

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΜΑΪΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 484

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Αττικής) και τροποποποίηση προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις τού Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.

5. Τις υπ' αριθ. 130/85 και 176/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης.

6. Την υπ' αριθ. 94/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 217/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση τού ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Αττικής) στην οδό Αναγέννησης και στα οικοδομικά τετράγωνα 344, 345 και σε τμήμα του 346 οικοδομικού τετραγώνου με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30377/1986 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προκήπιο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 344, 345, οικοδομικά τετράγωνα και σε τμήμα του υπ' αριθ. 346 οικοδομικού τετραγώνου και έχουν πρόσωπο στην οδό Αναγέννησης, με μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, του πλάτους του παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

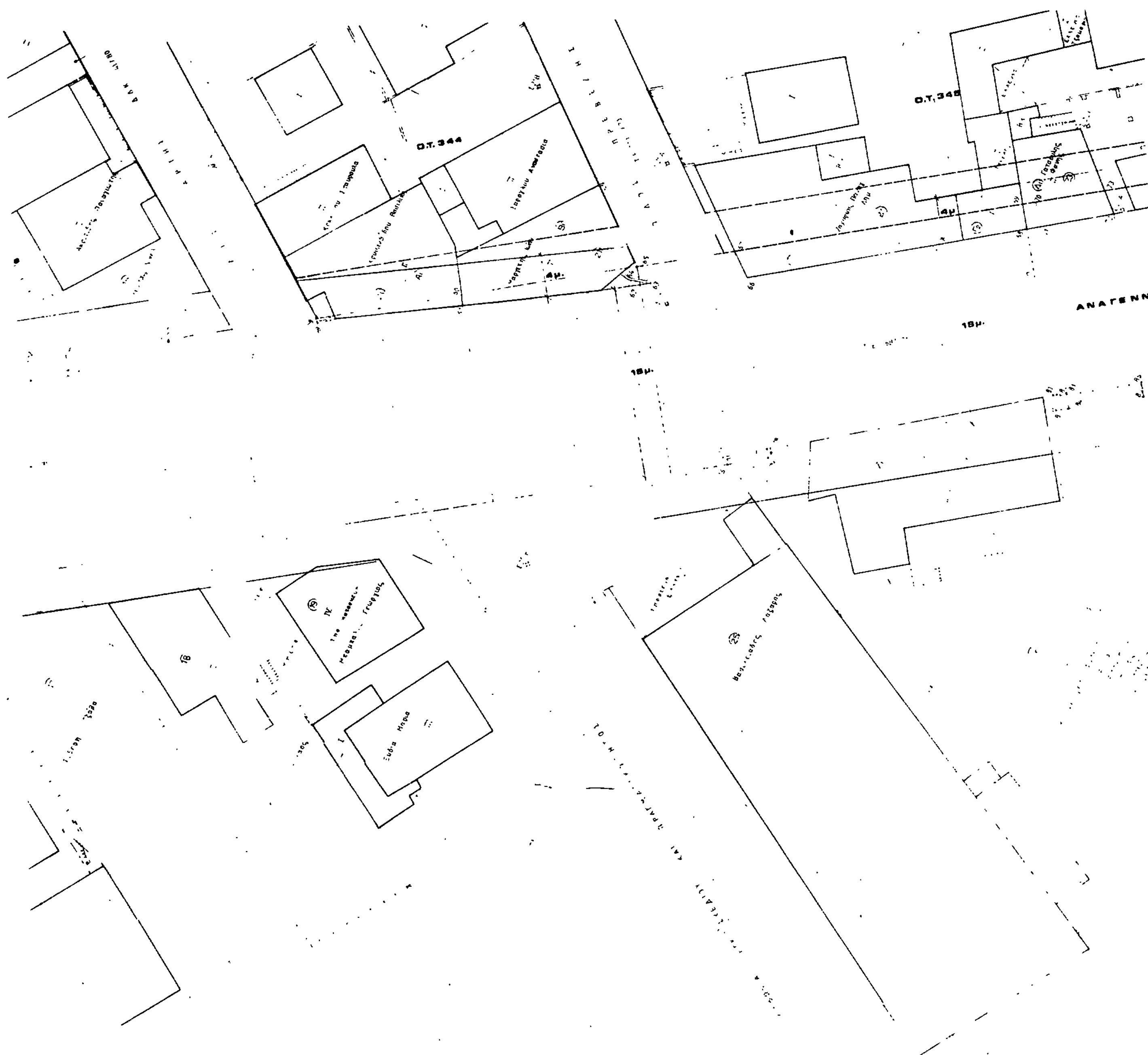
Η ισχύς του παρόντος Δ/τος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

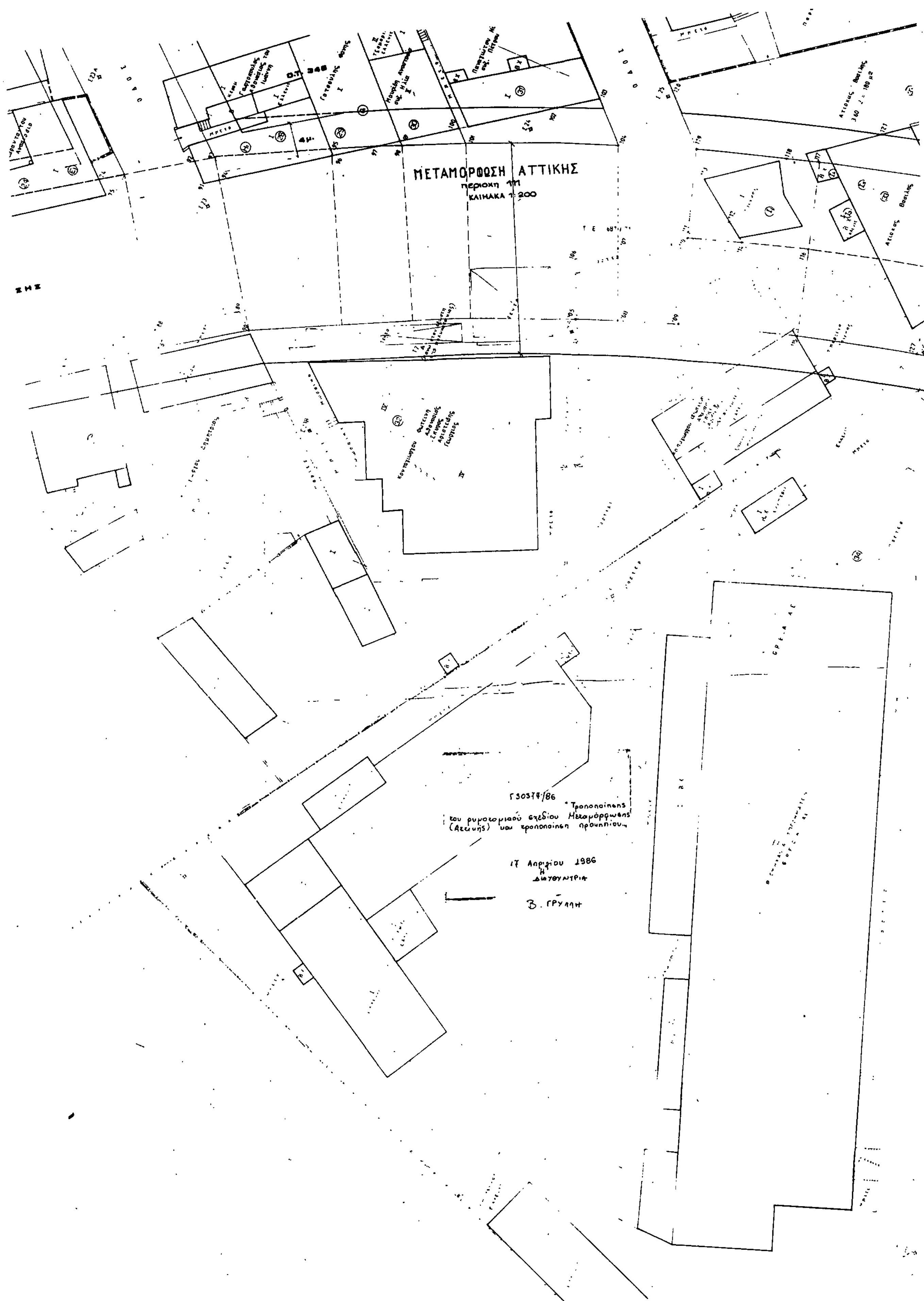
Αθήνα, 29 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Ο.Τ. 344
Ο.Τ. 345
4μ.
4μ
ΑΝΑΓΕΝΝ
18μ.
18μ.


ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
περιοχη 111
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Ο.Τ. 348
Γ30377/86
"Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου"
17 Απριλίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΥΛΛΗ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 880/1979.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 (ΦΕΚ 138/Α).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 (ΦΕΚ 154/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.
6. Την υπ' αριθ. 3558/1985 πράξη συναίνεσης της Ευανθίας Ιωάννου Γαλάνη και της Αναστασίας Παναγιώτη Μαρούλη, οι οποίες έχουν την κυριότητα και την επικαρπία του υπογείου ορόφου αντίστοιχα του παρακάτω περιγραφομένου βαρυνομένου ακινήτου.
7. Την υπ' αριθ. 517/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την κατόπιν αυτοψίας της αρχιτέκτονας μηχανικού Βασιλικής Βιδαλάκη με 2ο βαθμό, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Πειραιά επί των οδών Λουκά Ράλλη 36 και Ευαγγελιστρίας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται στις οδούς Λουκά Ράλλη 36 και Ευαγγελιστρίας του ρυμοτομικού σχεδίου του Πειραιά, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί σαν διατηρητέο με το από 27.7.1982 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 410/Δ) και του οποίου την κυριότητα έχει η Ευανθία Ιωάννου Γαλάνη και την επικαρπία επί του υπογείου ορόφου η Αναστασία Παναγιώτου Μαρούλη, που έχουν συμφωνήσει στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης αυτού όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 26414/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου 114,66 τ.μ.

β) Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά 3,6.

γ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι 114,66×3,6=412,77 τ.μ.

δ) Δομημένη επιφάνεια 220,50 τ.μ.

ε) Δομήσιμη επιφάνεια για την έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι 412,77−220,50 =192,27.

3. Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των ως άνω αναφερομένων συνιδιοκτητών, εμβαδού 192,27 τετραγωνικών μέτρων.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΛΑΝΗΣ

ΕΡΓΟ:
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤ/ΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ: ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΛΟΥΚΑ ΡΑΛΛΗ 39 & ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

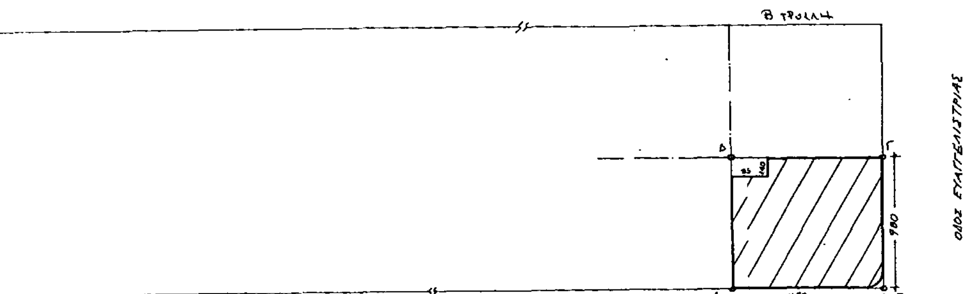
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΔΙΟΡΟΦΟΥ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 - 1:100 - 1:200 - 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 1985

ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΡΧΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας Βόλου για την ανέγερση Εργατικών Κατοικιών και όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).
4. Το υπ' αριθ. 54720/6320/7.10.1985 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών Λοιπών Οικισμών προς το δήμο Ν. Ιωνίας για τήρηση της νομίμου διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168/Α) πέρασε άπρακτη.
5. Την υπ' αριθ. 485/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Την υπ' αριθ. 201/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Αμπελοκήπων του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας Βόλου για εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας με την ονομασία ΒΟΛΟΣ Χ με τη δημιουργία α) των υπ' αριθ. 2, 3, 4 και 5 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση κατοικιών, β) του υπ' αριθ. 1 οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων, γ) τη δημιουργία παιδικής χαράς, πλατείας, κοινοχρήστων πρασίνων, γηπέδου καλαθοσφαιρίσεως (ΒΑΣΚΕΤ), χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ) και κοινοχρήστων χώρων, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30375/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο τριαντα-πέντε τοις εκατό (35%) της επιφάνειας αυτών.
2. Συντελεστής δόμησης:

για τα υπ' αριθ. 2, 3, 4 και 5 οικοδομικά τετράγωνα εξηνταπέντε εκατοστά (0,65).

για το υπ' αριθ. 1 οικοδομικό τετράγωνο τριανταπέντε εκατοστά (0,35).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων:

για τα υπ' αριθ. 2, 3, 4 και 5 οικοδομικά τετράγωνα οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

για το υπ' αριθ. 1 οικοδομικό τετράγωνο πέντε και μισό (5,50) μέτρα.

Στο παραπάνω μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

4. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

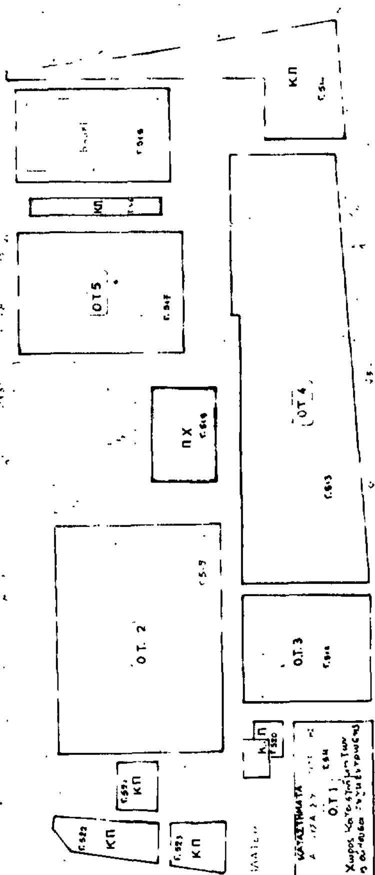
Αθήνα, 29 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΡΥΜ. ΤΟΜΙΚΟ

Α1



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.ΠΕ 774 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Συν/σμου Αγίου Αθανασίου Δεσκάτης με βάση το νέο ρυμοτομικό σχέδιο του Ο.Ε.Κ. Νομού Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.»

2. Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και του από 28.6.1955 περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργείου Δ.Ε».

3. Τον Α. Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β Ε και τους Νομάρχες αρμοδιότητας για θέματα έγκρισης επέκτασης και τροποποίησης σχεδίου πόλεων κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ.»

4. Το Ν. Δ. 532/70 «περί συμπλήρωσης διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης και το εκτελεστικό αυτού 712/70 Β. Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπερ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του ΥΔΕ» όπως και τα σε εκτέλεση αυτού Β.-Δ. 677/71 και 198/73.

5. Το Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

6. Την Λ. 11/814/13.11.1979 εγκύκλιο Α3/ΥΔΕ·«περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκέντρωσης αρμοδιοτήτων».

7. Την 82/35988/1533/22.5.1984/ΥΧΟΠ/Δ/νση Καν/κών Ρυθμίσεων/τμ. νομοπαρασκευαστικών εγκύκλιο «Αρμοδιότητες Νομαρχών».

8. Την Ι/Ε/123/15/4.1.1961 Δ/γή του Υπ. Δ Ε «περί υποβλητέων στοιχείων, προτάσεων έγκρισης τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

9. Την 22/86 απόφαση του Δ. Σ. Δεσκάτης για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του συν/σμού Αγίου Αθανασίου Δεσκάτης.

10. Την 3/24.4.86 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Γρεβενών σύμφωνα με την οποία δέχεται την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Συν/σμού Αγίου Αθανασίου με βάση το νέο ρυμοτομικό διάγραμμα του υπομηχανικού Γεωργίου Κόγιου που αποτελεί συνδυασμό της υπάρχουσας μελέτης του ΟΕΚ, και του σχεδίου που τροποποιείται, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του συν/σμού Αγίου Αθανασίου Δεσκάτης με βάση το νέο ρυμοτομικό διάγραμμα του υπομηχανικού Γεωργίου Κόγιου που αποτελεί συνδυασμό της υπάρχουσας μελέτης του ΟΕΚ και του σχεδίου που τροποποιείται και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 8 Μαΐου 1986

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΕΣΚΑΤΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ

-Ο- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΤΣ

ΟΤΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

Αριθ. ΤΠ 2727 (5)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον Οικισμό Σταυράκια με την υπ' αριθ. 7 Επαρχιακή οδό Ηρακλείου-Βούτες-Κρουσώνα ως Κοινοτικού στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκ/σεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος περί εξαίρεσης από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του Υπουργείου Δ.Ε.
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων όπως αυτό τροποποιήθηκε δια του άρθρου 572/67 Β.Δ.
4. Τις διατάξεις του 712 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/78 Β. Δ.
5. Τις διατάξεις του 532/1970 Ν.Δ. «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
6. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δ.Ε.
7. Την Α9/1-8-/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχών.
8. Την με αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ Ο Π.
9. Την από 20.3.1986 αίτηση του Γεωργίου Θεοδόση για αναγνώριση του παραπάνω δρόμου σαν κοινοτικού.
10. Το από 20.3.1986 οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής του τεχν. Μηχανικού Γεωργ. Θεοδόση.
11. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Ν. Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ' 31.5.85).
12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 14ο (θέμα 15ο) πρακτικό αυτού την 10.4.86.

Επειδή ο δρόμος με στοιχεία 1-2 που αρχίζει από τα Σταυράκια και καταλήγει στην με αριθ. 7 Επαρχιακή οδό Ηρακλείου-Βούτες-Κρουσώνας είναι ο μαναδικός, αποφασίζουμε:

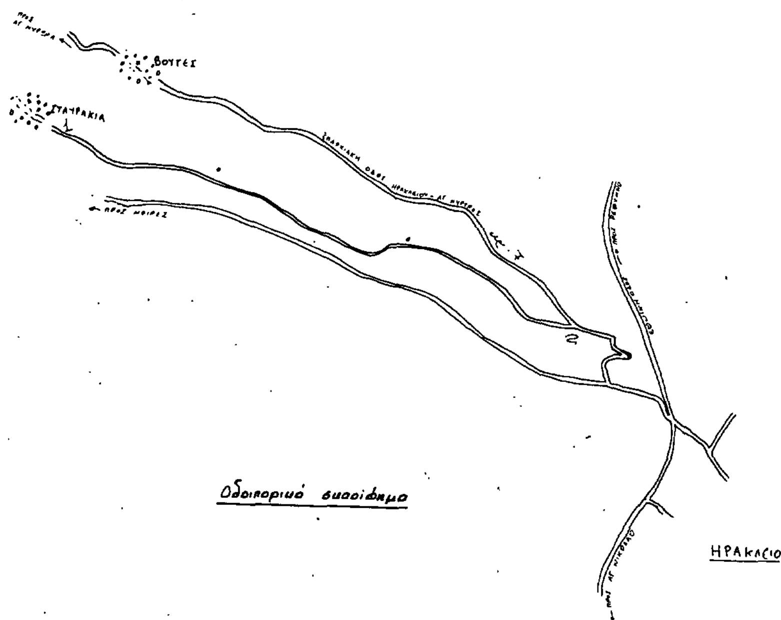
Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο με στοιχεία 1-2 σαν κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Απριλίου 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΘΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΛΙΒΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Οδοιπορικό σκαρίφημα

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ: 20-3-1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1179 (6)

Χαρακτηρισμός ως χώρου για πράσινο στο Δήμο Καλαμαριάς, Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α. Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.1983) και ειδικότερα των άρθρων 26,33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.1985 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Π. Δ. 443/2.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.1983).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253 οικ/30.12.1985 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης».

9. Τις υπ' αριθ. 201/85 και 418/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς Νομού Θεσσαλονίκης.

10. Την από 1.4.86 εισήγηση της Δ/νσης πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 214 πράξη της 14ης συνεδρίας της 1.4.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Καλαμαριάς Νομού Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό οικοπέδου στη συμβολή των οδών Δορυλαίου και Αλικαρνασσού, στο Βυζάντιο του Δήμου καλαμαριάς, ως χώρου πράσινου, όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το θεωρημένο από τον Διευθυντή της Πολεοδομίας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71, ΦΕΚ 220 Α).

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 | ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1985

ΤΙΤΛΟΣ: Χαρακτηρισμός οικοπέδου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Δορυλαίου και Αλικαρνασού, στην περιοχή Βυζάντιο, σαν χώρος πρασίνου.

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Τσολάκης Σταύρος	Τσολάκης Σταύρος Τοπογράφος Εργοδηγός
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΡ. ΞΥΛΑΣΤΑΘΙΑΔΗΣ

Θωμάς Καραγιάννης
Τοπογρ. Γεωπόνος

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ

ΟΔΟΣ ΤΑΓΟΥΛΑΒΝ

ΟΔΟΣ ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΟΥ

Ε=241.88 μ² χώρος πρασίνου

x=3800

x=3750

x=3700

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Π.Η.

την ΑΠ/ΠΗ/1179/25.4.86 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης "περί χαρακτηρισμού οικοπέδου ...".
Θεσσαλονίκη 25 Απριλίου 1986

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΑΪΤΑΝΑΚΗ